

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), GRAD BAKAR, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, kao nositelj izrade Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija), i odgovorni voditelj izrade stručnog izrađivača, tvrtke URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o., Ana Brusić Batistić, mag.inž.arh., podnose

Izvešće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)

Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, kao nositelj izrade, i odgovorni voditelj izrade plana, Ana Brusić Batistić, mag.inž.arh., izradili su ovo Izvešće u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju propisanim sadržajem (čl. 103.).

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) objavljena je 17. rujna 2021. godine na web stranici Grada Bakra (www.bakar.hr) i na stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.gov.hr), odnosno 19. rujna 2021. godine u "Novom listu".

Javna rasprava o Prijedlogu Plana započela je 22. rujna 2021. godine i trajala je do 21. listopada 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

Javni uvid u Prijedlog Plana održao se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 22. rujna 2021. godine do 21. listopada 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisarnica@bakar.hr ili iris.devicic@bakar.hr. Svi sudionici bili su dužni pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.

Javno izlaganje Plana održano je u srijedu, 29. rujna 2021. godine s početkom u 15:00 sati, putem live livestream servisa sukladno nalogu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja vezano za situaciju uz COVID-19. Livestream servisu bilo je moguće pristupiti koristeći link koji se objavio na mrežnim stranicama Grada Bakra. Za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućilo se sudionicima postavljanje pitanja.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazila uz izloženi Prijedlog Plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom "Javna rasprava za UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)" zaključno do 21. listopada 2021. godine.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi poslana je na 26 adresa, a njena preslika je u prilogu ovog izvješća.

U propisanom roku pristigla su pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe (ukupno 10) sljedećih javnopravnih tijela:

- HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom; Kupska 4, 10000 Zagreb
- HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova; Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb

- Hrvatske šume, društvo s ograničenom odgovornošću, Uprava šuma podružnica Delnice, Odjel za ekologiju i zaštitu šuma, 51300 Delnice
- HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- RH, Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, 51000 Rijeka
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka; Ulica V. C. Emina 2, 51000 Rijeka
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana; Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- Primorsko-goranska županija, Zavod za prostorno uređenje; Splitska 2, 51000 Rijeka
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka, N. Tesle 9, 51000 Rijeka
- Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka, Zavod za prostorno uređenje; Dolac 14, 51000 Rijeka

Izvan roka nisu pristigla očitovanja, mišljenja, prijedlozi ili primjedbe.

Na javnom izlaganju nije bilo primjedbi, odnosno prijedloga. Preslika Zapisnika s javnog izlaganja je u prilogu.

Od ukupno 10 očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana, 8 očitovanja je prihvaćeno dok su 2 djelomično prihvaćena.

Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana s obrazloženjima o prihvaćanju, djelomičnom prihvaćanju i neprihvaćanju nalazi se u prilogu ovog Izvješća i čini njegov sastavni dio.

Na osnovi prihvaćenih i djelomično prihvaćenih očitovanja, prijedloga i primjedbi izrađeno je predmetno Izvješće o javnoj raspravi. Na temelju prihvaćenog Izvješća o javnoj raspravi sa strane Grada Bakra izradit će se Nacrt konačnog prijedloga Plana.

Gradonačelnik Grad Bakra utvrdit će Konačni prijedlog Plana.

Prije upućivanja Konačnog prijedloga Plana Gradskom vijeću Grada Bakra na donošenje, nositelj izrade dostavlja sudionicima javne rasprave obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

NOSITELJ IZRADE PLANA:

Grad Bakar
Primorje 39
51222 Bakar

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Davor Skočić, mag.ing.aedif.

KLASA: 350-02/19-01/12
URBROJ: 2170-02-07/5-21-72
Bakar, 13. prosinac 2021. godine

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.
Strossmayerova 3
51000 Rijeka

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Ana Brusić Batistić, mag.inž.arh.

 **ANA BRUSIĆ BATISTIĆ**
mag.inž.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 684

PRILOZI:

1. Tekst objave javne rasprave
2. Preslike objave javne rasprave iz:
 - “Novi list”
 - web stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - web stranica Grada Bakra
3. Preslika posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi
4. Preslika zapisnika s javnog izlaganja s dokazima sudjelovanja (popis prisutnih sudionika)
5. Preslika Zaključka o utvrđivanju Prijedloga plana
6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana prihvaćena
7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koja su djelomično prihvaćena, s razlozima djelomičnog prihvaćenja
8. Preslike svih zaprimljenih mišljenja, prijedloga i primjedbi

1. Tekst objave javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU

✉ Primorje 39, 51222 Bakar
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741
E-mail: komunalno@bakar.hr

KLASA: 350-02/19-01/12
URBROJ: 2170-02-07/5-21-57
Bakar, 16. rujna 2021. godine

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/19-01/12, URBROJ: 2170-02-07/5-21-54, od 08. rujna 2021. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)).
2. Javna rasprava o Prijedlogu UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) započinje 22. rujna 2021. godine i traje do 21. listopada 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 22. rujna 2021. godine do 21. listopada 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisarnica@bakar.hr ili iris.devcic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
4. Javno izlaganje Prijedloga UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) održat će se u srijedu 29. rujna 2021. godine s početkom u 15:00 sati putem livestream servisa. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)“ zaključno do 21. listopada 2021. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija), u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija).
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija).
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752 ili na e-mail: davor.skocilic@bakar.hr, odnosno iris.devcic@bakar.hr.



2. Preslike objave javne rasprave iz:

- "Novi list" (19. rujna 2021.)

**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR**

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/19-01/12, URBROJ: 2170-02-07/5-21-54, od 08. rujna 2021. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU

**o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)**

Predmet javne rasprave je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)).

Javna rasprava o Prijedlogu UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) započinje 22. rujna 2021. godine i traje do 21. listopada 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

Javni uvid u Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 22. rujna 2021. godine do 21. listopada 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisarnica@bakar.hr ili iris.devcic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.

Javno izlaganje Prijedloga UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) održat će se u srijedu 29. rujna 2021. godine s početkom u 15:00 sati putem livestream servisa. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)“ zaključno do 21. listopada 2021. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija), u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija).

Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija).

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752 ili na e-mail: davor.skocilic@bakar.hr, odnosno iris.devcic@bakar.hr.

**Pročelnik
Davor Skočilić**

lom Lošinj u dobio prestižnu Michelinovu zvjezdicu



Michel Gollenz i Christian Kuchler

“Prvo je lo kojim sam bio jako ponosan? Počeo sam s doručcima, salatama, a onda napravio salatu od krumpira, koja je u Austriji jako važna stvar. Glavni kuhar rekao mi je da mi je jako dobro uspjelo. Od sljedećih jela, bio sam ponosan kada su gosti bili zadovoljni kako sam napravio kaiserschmarrn

I pol eura za zaljevanje terena. Prvu plaću iskecistio sam za lijepe odjeve, jer kad odra-
zašak, odjeću ti kupuju roditelji i nije uvijek po volji.
A što su roditelji prigovarali? - Kao djetetu mi je najdra-
za bila gvozdolovačica. Tračnica je da odjeljio od obitelji jedu zajedno. Pa su mi bile lobasice, jestenica, povrće... Što se tiče deserata, uvijek sam bio jednostavan. Čevrčak je bio dan za palačinke. Do petnaeste godine trenirao sam nogomet i čevrčkom bi mi nakon treninga mama redovito pekla palačinke. To se počelo među mojim prijateljima, po su svrhjeli dočim kod mene nakon treninga...
Švicarsko iskustvo
- Na mazoni između Austrije i Njemačke, Gollenz je završio - u Švicarskoj.
- Uvijek sam sanjao da ću raditi u Švicarskoj, zato što je, po mom mišljenju, Švicarska kao bolja Austrija, po politici, po novcu koji se može zaraditi, a krajolik je općenite isti kao i u moju kraju. Jedan od mojih starijih kolega radio je u Ticinu, talijanskom kantonu Švicarske, te me preporučio odatje na praznike. Dobro se sjede sam prolaska kroz tunel, svač sam u hladnoj klimi i po snijegu, a tihana u toplu klimu, čak i paline odjeće rasu. Raspišeno sam se i počeo raditi u hotelu u Asceni, a kada je taj hotel zatvoren, na postoć trećakao jednoj starog hotela u Zürichu, kolektivno smo prešli rano. Glavni kuhar bio je Stefan Blochermann, predložio je chefom godine u Švicarskoj i dobili smo dvije

Michelinove zvjezdice. U tih sam pet godina najviše naučio i tu je sve postalo jako zanimljivo. Jednako godišnje imali smo sastanke na kojima smo razgovarali o tome koliko smo zadovoljni plaćom i uvjetima rada. Šef mi je rekao da vidi da mi ovdje postaje do- sadao i da me više ne može ničemu naučiti. Bio sam na odmoru, čitao knjige, ispred bokane kuće i tuda mi se javio Stefanov prijatelj, Christian Kuchler i predložio novi posao. Rekao mi je da ima novi projekt u Hrvatskoj, u hotelu s pet zvezdica u lijepom zaljevu. Na Lošinj prije toga još nisam nikada bio, ali sam se roditeljima bio na ljetovanjima u Poreču i Puli i to mi je ostalo u lijepom sjećanju, najveće zbog rođenja s disal-
i igrami odbojke na plaži s drugom djecom. Christian mi je poslao sve detalje, a ja sam zatražio nekoliko dana za odgovor. Razgovarao sam s nekoliko ljudi, od kojih su me neki savjetovali da prihvatim ponudu, a drugi da je svakako odložim. Mislio sam da je to za mene ipak je- dan korak prema; bio sam tada na natjeranju za čuša godine, uveo kredit, pristao prijatelju biti kum na vjenčanju... Christian ipak nije htio prihvatiti moj «ne» te me doveo na Lošinj da sam pogledam mjesto. Hotel me se dojmalo i soba i lijep ulazak sam mi se uveli. Uspesno sam dobio sve detalje, uključujući ulja, sira, ribe - među njima i svjetskog prenika u podve-
nom obliovu Daniela Gospića, ohrabrio me je to sve i odlučio sam da nemam što izgubiti, onda malo ponosa. Sve se onda odvijalo jako brzo: morao sam iz Züricha preseliti u Austriju pa potom u dva tjedna na Lošinj. Prodao sam krevet, stolice, bicikl preko Facebooka i Elsyu, a znanje i sam koliko imam jasnokologije je oko osiguranja, motorcikla, motela... A cijelo to vrijeme imalo je i radni. Ona me kroz svojeg dovezao do Villacha, a onda sam po snocu na motu- nu, s dvije velike tobe, nastavi-
je kroz Sloveniju pa do Lošinja. O Hrvatskoj sam znao po uspjehu nogašterata u švicar-
skom prenovu, a Austrijancu nije teško odlučiti boće li se pet sati vožni do Rimlinja s kilonostima pjekane pje-
že i nježnim izražajima ili do Istre i Kvarnera s puno



lijepim morem i s više stila. Talijanska kuhinja je svakako ljepa, dok o Hrvatskoj nisam mnogo znao. Ipak, s takvom kvalitetom namirnica, pre-
postavljao sam, sigurno se ovdje i dobro kaša.
Lodeni vjotar
O sadašnjoj pomni resto-
rana Gollenz kaže da ona obuhvaća proizvodje iz ove regije, s hrvatskim osnova-
ma kuhinje i mediteraninim okusima, ali s svrodjenim lokalni, mediteranskim oku-
sa. Meni se mijenja iz dana u dan. Na dan našeg razgo-
va u igri je bila tuna iz otočnog uzgajališta s mors-
kom travom te krastavac s Cressa. Začin? Ispočeka se pouzdao u nabavku vrhan-
skih začina iz Nizozemske, dok nije otkrio da tuga ima i ovdje, preneseno, pronašao je moćnu vrstu čika, na samo nekoliko koraka od hotela. Koristi i ovdašnji koromač, metvica, kadulja, boranija, S otoka su krumpiri, češnjak, luk, krastavci, limuni. Limu-
ne soli, pa potom komadiće koje dodaje u riboto ili uz ribu. U prvom barjaku na Lošinj je još je jasjetina pri-
premljena s krumpirima i mrvom ispod peke, što ga je podsetilo na svinijsko peče-
nje iz rodnog kraja. Dojmin ga se i kralj, dođini vjotar s jagudama, pa je odlučio na-
priaviti verziju za hotel. Pri-
prema škampi u umaku od metvice s limunom te ribu roni, zatim cresska jufnjo-
na s lukom i parilidžanice, jagode, skuta, dumbir - te bi kombinacije i sam narri-
tio da je gost hotela.
- Imenodilo me to što ovdje sjede iguće peku bez pranja, praktički iz mora na žar. Ali zato i volim kuhinje, jer kroz kuhinje naučim o drugim kulturama. Hrana je uvijek

“Imao sam sreću odrastati u znakovnoj kući s velikim voćnjacima; imali smo marelice, borovnice, jabuke, breskve, lješnjake, grožđe i brojno drugo voće, pa sam se rano zainteresirao za različitje okuse. Moj otac Leopold također je kuhar i, kada bi me čuvao, već kao djeteta davao bi mi jednostavne zadatke u kuhinji, poput gubljenja mrkve

staklona tradicije i povijesti. U skladno vrijeme, čet-
tinaštinne kuhinje volji tebe-
vanje na plaži plovakje, a ide i na kraće izlete motorciklom. Domo je od kuće rešet i teni-
ce, ali kaže da ih još nije stigao koristiti. Prije posla volji oći u grad na kavu ili poslije na sladoled, kako bi osjetio ka-
kve sadržaje Lošinj nudi gos-
tama. Od restorana o daševnih ga je riblja ponuda u «Molo» u Velom Lošinj. Tijekom se-
zone luno je jedan slobodan tjedan, da bi očasno kumovao prijatelju u Frankfurt.
- Zapravo ni to nije bio od-
mor, jer sam luno mnogo toga za organizirati. Ali sve je bilo uspješno, ona je rekla «da».
- Ambros Gollenz vidjao odličan člaku u karijeri i želi ovdje ostati još nekoliko godina, ne samo zadržavajuci ova, nego i dostigavajuci slje-
doću Michelinovu zvjezdicu. Da sječe se sezone namjerava posjetiti i boće upoznat svoje dobavljače.

Censimento della popolazione 2021.
Popis stanovništva 2021.
Ci sono risposte che cantano.
Svaki odgovor se računa.
Se la tua identità è italiana,
al CENSIMENTO dichiarati di nazionalità ITALIANA.
Le Tue UNICONE ITALIANA

Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, daje sljedeću

OBAVIJEST
o raspisivanju Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju nekretnine u vlasništvu Grada Senja

Grad Senj, na temelju članka 591. stav 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 65/96, 137/98, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/08, 153/08, 143/12, 152/14, 81/15, prošireni listi i 94/17 - ispravak), Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ broj 3/13, 15/18, 3/21) i Zaključka gradonačelnika od 17. rujna 2021. godine (KLASA: 940-02/21-02/15, URBROJ: 2126-03/02-21-01) objavljuje Natječaj za prikupljanje pisanih ponuda za kupoprodaju nekretnine u k.o. Senj k.o. Sveti Juraj i k.o. Krivi Put. Rok za podnošenje ponuda je 8 dana od dana objave obavijesti u dnevnom listu. Natječaj je u cijelosti objavljen na službenoj internet stranici Grada Senja, te na oglednoj ploči sjedišta Grada Senja, Obala dr. Franje Tuđmana 2.

KLASA: 940-02/21-02/15
URBROJ: 2126-03/02-21-03 **GRAD SENJ**

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 95/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/19-01/12, URBROJ: 2170-02-07/5-21-54, od 08. rujna 2021. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)

Predmet javne rasprave je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)).

Javna rasprava o Prijedlogu UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) započinje 22. rujna 2021. godine i traje do 21. listopada 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

Javni uvid u Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, i kat. od 22. rujna 2021. godine do 21. listopada 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: plamirica@bakar.hr ili na devic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.

Javno izlaganje Prijedloga UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) održat će se u srijedu 23. rujna 2021. godine i početkom u 15:00 sati putem livestream servisa. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koj će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave utisnuti u Knjigu prijedmja i prijedloga koja se nalazi uz izložbu Prijedloga plana na mjestu javnog uvida, imajet 28 vjeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s oznakom „Javna rasprava za UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)“ zaključno do 21. listopada 2021. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu bit-
ljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Javno pravno tjelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeva za izradu UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa (ili dokumenta koji je od uložajca na UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)).

Ako javnopravno tjelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) izraden u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom (ili dokumentom koji je od uložajca na UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)).

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752 ili na e-mail: davor.skocic@bakar.hr, odnosno iris.devic@bakar.hr.

Pročelnik
Davor Skočić

- **web stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine** (www.mpgi.gov.hr; 17. rujan 2021.)

https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama

e-Građani RSS Prijava

 REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

 Your Europe

Pretražite Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Natječaji Odluke eObnova eDozvola ISPU geoport

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima

Informacije o javnim raspravama

17.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija), Grad Bakar
17.09.2021. | pdf (158kb)

17.09.2021. - Obavijest o produženju javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica
17.09.2021. | pdf (118kb)

14.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Drivenik UPU 4, Općina Vinodolska općina
14.09.2021. | pdf (186kb)

13.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja komunalno-servisne zone u k.o. Kosijersko Selo, Općine Barilović
13.09.2021. | pdf (391kb)

– **web stranica Grada Bakra (www.bakar.hr; 17. rujan 2021.)**

bakar.hr/obavijesti-bakar-2/item/1673-javna-rasprava-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uredjenja-upu-28-zone-poslovne-namjene-k4-montkemija

GRAD BAKAR
SLUŽBENI PORTAL

Naslovnica Grad Bakar Novosti Izbori EU projekti Multimedia Dokumenti Oglasna ploča Dežurne službe Kontakt

Najčešći Javna nabava Službene novine Službeni akti Savjetovanje s javnošću Javne potrebe Pristup informacijama Traži ...

NOVOSTI IZ GRADA BAKRA

Petak, 17 Rujan 2021 13:39


ZADNJE NOVOSTI I VIJESTI IZ GRADA BAKRA

- 08.12. | Javni poziv za podnošenje prijedloga za dodjelu nagrada Primorsko-goranske županije u 2021. godini
- 08.12. | Najava: 5. sjednica Gradskog vijeća Grada Bakra
- 08.12. | Sjednica Odbora za komunalne poslove, prostorno planiranje i ekologiju
- 03.12. | Obavijest za roditelje koji nisu podigli poklon bon za sv. Nikolu
- 30.11. | Javni poziv za prijavu uspješnih sportaša s područja Grada Bakra na temelju rezultata u 2021.

Prikaži sve novosti

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)

Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija).



Cjeloviti tekst objave nalazi se na sljedećoj poveznici: [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Informacija o objavi](#).

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) održat će se **29. rujna 2021. godine (srijeda) s početkom u 15:00 sati**. Istome je moguće pristupiti putem Livestream servisa.

Način sudjelovanja objašnjen je u Uputama za sudjelovanje na javnom izlaganju, a sudjelovanje na javnom izlaganju bit će moguće klikom na sljedeći link u terminu javnog izlaganja:

<https://us04web.zoom.us/j/75822341799?pwd=MGFWaC82OXdlGN0k4Tze1eDVhSjI3Zz09>

Prijedlog Plana možete preuzeti na sljedećim poveznicama:

- [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Odrebe za provedbu](#)
- [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Grafčki dio](#)
- [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Obrazloženje](#)
- [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Sažetak za javnost](#)

Objavljeno u Obavijesti

Preuzimanje priloga: [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Informacija o objavi](#) [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Odrebe za provedbu](#) [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Grafčki dio](#) [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Obrazloženje](#) [PPJR UPU 28 \(Montkemija\)-Sažetak za javnost](#) [Upute za sudjelovanje na javnom izlaganju-UPU28 Montkemija](#)

3. Preslika posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU

✉ Primorje 39, 51222 Bakar

☎ 051/455-710 fax: 051/455-741

E-mail: komunalno@bakar.hr



KLASA: 350-02/19-01/12
URBROJ: 2170-02-07/5-21-58
Bakar, 17. rujna 2021. godine

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), obavještavamo Vas da 22. rujna 2021. godine započinje javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) te da ista traje do 21. listopada 2021. godine.

Cjeloviti tekst objave javne rasprave dostavljamo Vam u prilogu. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) možete preuzeti na mrežnim stranicama Grada Bakra www.bakar.hr.

S poštovanjem,



Prilog:

1. Tekst objave javne rasprave

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Runjaninova 2, 10000 Zagreb;
6. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, Fiorello La Guardia 13, 51000 Rijeka;
7. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka;
8. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka;
9. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
10. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
11. Komunalno društvo „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka;
12. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Distribucijsko područje „Elektroprimorje“ Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka;
13. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, Riva 10, 51000 Rijeka
14. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka;
15. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb;
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
18. Hrvatske šume, Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice;
19. Komunalno društvo „Čistoća“ d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka;
20. Energo d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka;
21. Mjesni odbor Bakar, putem predsjednika Borisa Petkovića [REDACTED];
22. ISTRABENZ PLINI d.o.o., Pristanište Podbok 3, 51222 Bakar;
23. Hrvatske ceste d.o.o., PJ Rijeka, Ulica Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
24. HŽ infrastruktura d.o.o., A. Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb;
25. Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet, veze, Slogin kula 2, 51000 Rijeka;
26. Županijska lučka uprava Bakar-Kraljevica-Kostrena, Frankopanska 1A, 51262 Kraljevica;
27. Pismo hrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU
✉ Primorje 39, 51222 Bakar
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741
E-mail: komunalno@bakar.hr

KLASA: 350-02/19-01/12
URBROJ: 2170-02-07/5-21-57
Bakar, 16. rujna 2021. godine

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-02/19-01/12, URBROJ: 2170-02-07/5-21-54, od 08. rujna 2021. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)).
2. Javna rasprava o Prijedlogu UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) započinje 22. rujna 2021. godine i traje do 21. listopada 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 22. rujna 2021. godine do 21. listopada 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisamica@bakar.hr ili iris.devcic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
4. Javno izlaganje Prijedloga UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) održat će se u srijedu 29. rujna 2021. godine s početkom u 15:00 sati putem livestream servisa. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)“ zaključno do 21. listopada 2021. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija), u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija).
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija).
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752 ili na e-mail: davor.skocilic@bakar.hr, odnosno iris.devcic@bakar.hr.



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

21-09-2021

Potvrđujem da sam danas _____ godine
primio otpremak označen na prednjoj strani.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA, PROMETA
I INFRASTRUKTURE
10000 ZAGREB, Prilavija 14, P.P. 200



datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka odrazom članu domaćinstva primatelja.

2. Budući da primatelj, odnosno član njegova domaćinstva OOBO primač, otpremak je ostavljen u sandučiću, prethodno, na vatarna ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana _____ 20____ god. u _____ sat.

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

(nepovratno preuzeti)



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas _____ godine
primio otpremak označen na prednjoj strani.

21-09-2021

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
ZAGREB, Ul. grada Vukovara 70

Dostavljač:



datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka odrazom članu domaćinstva primatelja.

2. Budući da primatelj, odnosno član njegova domaćinstva OOBO primač, otpremak je ostavljen u sandučiću, prethodno, na vatarna ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana _____ 20____ god. u _____ sat.

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

(nepovratno preuzeti)



ADITARNOE

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22.09.2021 godine
primio otpremak označen na prednjoj strani.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO
KULTURE I MEDIJA
BEOGRAD - KUNJATIĆEVA 2



datum **odnosno dostava**
1. Budući da primatelj **NJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka odraslom članu domaćinstva primatelja.
2. Budući da primatelj, odnosno član njegova domaćinstva **ODBIJO** primitak, otpremak je ostavljen u sandučiću, pretnicu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana 20 god. u sat

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

(neopisano presuditi)



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22.09.2021 godine
primio otpremak označen na prednjoj strani.



datum **odnosno dostava**
1. Budući da primatelj **NJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka odraslom članu domaćinstva primatelja.
2. Budući da primatelj, odnosno član njegova domaćinstva **ODBIJO** primitak, otpremak je ostavljen u sandučiću, pretnicu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana 20 god. u sat

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

(neopisano presuditi)



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 21-09-2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

REPUBLIKA HRVATSKA
 Ministarstvo
 Područni
 HRVATSKA

Dostavljač: _____

datum _____ **pošta dostavljača** _____

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predujem otpremka odrazom člana domaćinstva primatelja.

2. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu domaćinstva DDH/D primak, otpremak je ostavljen u sandučiću predujem, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana _____ 20____ god. u _____ sat.

Razlog odznanja: _____

(preuzima i vraća se poštom) Potpis dostavljača: _____

AR  **RF 95 181 590 5 HR**

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 21-09-2021

Potvrđujem da sam danas _____ godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primateelj: _____

OPREMAČIĆA POSTA
 21.09.2021
 SIBENIK

datum _____ **pošta dostavljača** _____

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predujem otpremka odrazom člana domaćinstva primatelja.

2. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu domaćinstva DDH/D primak, otpremak je ostavljen u sandučiću predujem, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana _____ 20____ god. u _____ sat.

Razlog odznanja: _____

(preuzima i vraća se poštom) Potpis dostavljača: _____

AR  **RF 95 181 589 1 HR**

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

21-09-2021

Potvrđujem da sam danas primio otpравк označen na prednjoj strani. godine

Primalatelj:
REPUBLIKA HRVATSKA
BRŽAVNI INSPEKTORAT
ZAGREB



datum potpis dostavljača
1. Budući da primalatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpравк, dostava je obavljena predjonom otpравк odrazlom člana domaćinstva primalatija.
2. Budući da primalatelj, odnosno član njegova domaćinstva ODBIO primitak, otpравк je ostavljen u sandučiću, poštici, na vratima ili na drugom za primalatija vidljivom mjestu.

dana 20. god. u sati.

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača.

AR RF 95 181 584 3 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas primio otpравк označen na prednjoj strani. godine 21

Naslovni ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE
RJEKA



datum potpis
1. Budući da primalatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpравк, dostava je obavljena predjonom otpравк odrazlom člana domaćinstva primalatija.
2. Budući da primalatelj, odnosno član njegova domaćinstva ODBIO primitak, otpравк je ostavljen u sandučiću, poštici, na vratima ili na drugom za primalatija vidljivom mjestu.

dana 20. god. u sati.

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača.

AR RF 95 181 583 0 HR

DOSTAVNICA
ODVJRTI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 21.09.21 godine
primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac: [Signature]
Dostavljač: [Signature]



datum: _____ potpis dostavljača: _____
1. Budući da primaoci NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka odraslom člano obitelji primaoca.
2. Budući da primaoci, odnosno član njegove domaćinstva ČOŠKO primaoc, otpremak je ostavljen u džepu, vrećicu, prečicu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

dana _____ god. u _____ sat.
Razlog odbijanja: _____
Potpis dostavljača: _____
(potpisati prethodno)

gramma i vrsta robe: _____



Prijamni broj	Univerzalni / Makrorecept / Zemlja	Kategorija broja	Vrsta pošiljke	Autovojna	Ostvarena vrijednost	Vrsta uplatnice / Vrsta pošiljke / Postupak	Masa (g)	IME / Imeov pravnog osobe	PREZIME	OTB	Poštanski broj	Mjesto	Ulica	Kućni broj	Dodatna bilješka
RF951815812HR	U HR	R	P				50	HRVATSKI OPERATOR ELEKTRONSKOG SUSTAV		10000	ZAGREB	KUŠKA		4	
RF951815826HR	U HR	R	P				50	ŽUC PGŽ		51000	RJEKA	N. TESLE		9	
RF951815830HR	U HR	R	P				50	NASTAVNI ZAVOO ZA I PGŽ		51000	RJEKA	KREŠIMIROVA		52 A	
RF951815843HR	U HR	R	P				50	DRŽAVNI INSPEKTOR P.U. RJEKA		51000	RJEKA	RIVA		10	SANTARNA INSPEKCI
RF951815857HR	U HR	R	P				50	HEP ODS D.O.O. ELEKTROPRIMORJE		51000	RJEKA	V.C. BRINA		2	
RF951815865HR	U HR	R	P				50	KD VODOVOI I KANAL		51000	RJEKA	DOLAC		14	
RF951815874HR	U HR	R	P				50	HRVATSKO VODE D.O.		51000	RJEKA	ĐURE ŠPORAERA		3	
RF951815888HR	U HR	R	P				50	JAVNA USTANOVA ZAV PROSTORNO UREĐENJE		51000	RJEKA	SPLITSKA		2/II	
RF951815891HR	U HR	R	P				50	PGŽ U.O. ZA PROSTOR		51000	RJEKA	RIVA		10/1	
RF951815905HR	U HR	R	P				50	MUP RH	RAVNATELJSTVO CIVIL	51000	RJEKA	RIVA		10	
RF951815914HR	U HR	R	P				50	MUP RH	RAVNATELJSTVO CIVIL	51000	RJEKA	PIRELLLO LA GUARDIA		13	
RF951815928HR	U HR	R	P				50	MINISTARSTVO KULTUR		10000	ZAGREB	RURJANINOVA		2	
RF951815931HR	U HR	R	P				50	MINISTARSTVO POLJOP		10000	ZAGREB	UL. GRADA VUKOVARA		78	
RF951815945HR	U HR	R	P				50	MINISTARSTVO POMOR I INFRASTRUKTURE		10000	ZAGREB	PRISAVLJE		14	
RF951815959HR	U HR	R	P				50	MINISTARSTVO GOSPC I ODRŽIVOG RAZVOJA		10000	ZAGREB	RAGNIČKA CESTA		80/7	
RF951815962HR	U HR	R	P				50	MINISTARSTVO PROST GRADITELJSTVA I DRŽ		10000	ZAGREB	UL. REPUBLIKE AUSTRI		20	
RF951815970HR	U HR	R	P				50	ŽU BAKAR KRALJEVIĆ		51202	KRALJEVIĆA	FRANKOPANSKA		1 A	
RF951815980HR	U HR	R	P				50	PGŽ UPRAVNI ODBJEL Z DOBRO, PROMET I VEZ		51000	RJEKA	SLOGIN KULA		2	
RF951815993HR	U HR	R	P				50	HZ INFRASTRUKTURA I		10000	ZAGREB	MILANOVIĆEVA ULICA		12	
RF951816000HR	U HR	R	P				50	HRVATSKO CESTE ISPOSTAVA RJEKA		51000	RJEKA	NIKOLE TESLE		9	
RF951816013HR	U HR	R	P				50	ISTRABENZ PUNI D.O.O.		51222	BAKAR	PRISTANIŠTE POBOCK		3	
RF951816027HR	U HR	R	P				50	NJESNE ODOBOR BAKAR BORIS PETKOVIĆ		51222	BAKAR	KLANAC		175/7	
RF951816035HR	U HR	R	P				50	ENERGO D.O.O.		51000	RJEKA	DOLAC		14/1	
RF951816044HR	U HR	R	P				50	KD ČISTOČA D.O.O.		51000	RJEKA	DOLAC		14	
RF951816058HR	U HR	R	P				50	HRVATSKO ŠUME UPRAVA ŠUMA DELNICE		51300	DELNICE	SUPILOVA		32	
RF951816061HR	U HR	R	P				50	HRVATSKA REGULATOH ZA MREŽNE DIELATNOS		10110	ZAGREB	R.F. MILANOVIĆA		9	
RF951816075HR	U HR	R	P				249	PGŽ PROCJENITELJSKC ZA PROCJENU VRIJEDN		51000	RJEKA	SLOGIN KULA		2	

Broj pošiljke: RF951815812HR
Težina: 50 g
Pošiljku dostavlja: 

Uručeno utorak

21.09.2021 03:48 u

10200 ZAGREB

URUČENO

21.09.2021 03:48:33
utorak

Pošiljka je uručena primatelju
10200 ZAGREB

ISPORUKA U POŠTANSKOM UREDU

21.09.2021 03:17:33
utorak

Pošiljku možete preuzeti u poštanskom uredu
10200 ZAGREB

PRIJAM

20.09.2021 13:20:13
ponedjeljak

Pošiljka je zaprimljena
51222 BAKAR

NAJAVA

20.09.2021 12:31:41
ponedjeljak

Pošiljka je najavljena
51222 BAKAR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 21.09.2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac:
21.09.2021

Dostavljač:

datum: _____ potpis primaoca: _____
1. Budući da primatelj NJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka odrazom čaru domaćinstva primatelja.
2. Budući da primatelj, odnosno član njegova domaćinstva ODBIO primak, otpremak je ostavljen u sandučiću, poštom, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana _____ 20. god. u _____ sat.

Razlog odbijanja:

(prezime i ime ličnog)

Potpis dostavljača:

(prezime i prezime)



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 21.09.2021 godine primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primalac:

[Signature]



potpis dostavljača

datum: _____
1. Budući da primatelj NJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka odrazom čaru domaćinstva primatelja.
2. Budući da primatelj, odnosno član njegova domaćinstva ODBIO primak, otpremak je ostavljen u sandučiću, poštom, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana _____ 20. god. u _____ sat.

Razlog odbijanja:

(prezime i ime ličnog)

Potpis dostavljača:

(prezime i prezime)



ADMINISTRACIJA

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

21-09-2021

Potvrđujem da sam danas primio otpremak označen na prednjoj strani. _____ godine



datum _____ putnje dostavljača _____
1. Budući da primaatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka istom danu domaćinstva primaatelja.
2. Budući da primaatelj, odnosno član njegova domaćinstva ODBIO primak, otpremak je ostavljen u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.

_____ dana _____ 20_____ god. u _____ sat.

_____ Razlog odbijanja: _____

_____ (primatelj ili neko iz kuće)

_____ Potpis dostavljača: _____

(neopisano preslati)



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas primio otpremak označen na prednjoj strani. _____ godine

Primaatelj: _____



Dostavljač: _____



datum _____ putnje dostavljača _____
1. Budući da primaatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajom otpremka istom danu domaćinstva primaatelja.
2. Budući da primaatelj, odnosno član njegova domaćinstva ODBIO primak, otpremak je ostavljen u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.

_____ dana _____ 20_____ god. u _____ sat.

_____ Razlog odbijanja: _____

_____ (primatelj ili neko iz kuće)

_____ Potpis dostavljača: _____

(neopisano preslati)



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22.9.24 godine
primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primateļ: V. Tekušić

Dostavljač:



datum prijema dostavljača
1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajem otpremka odrazom činu domaćinstva primatelja.
2. Budući da primatelj, obojeno dan njegova domaćinstva ODBIO primetak, otpremak je ostavljen u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

ADRESA PRIMATELJA

dana 20 god. u sat

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Preporučeno poslati



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22.9.24 godine
primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primateļ: 22.9.24 (2024.09.22)

Dostavljač:



datum prijema dostavljača
1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, dostava je obavljena predajem otpremka odrazom činu domaćinstva primatelja.
2. Budući da primatelj, obojeno dan njegova domaćinstva ODBIO primetak, otpremak je ostavljen u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

dana 20 god. u sat

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Preporučeno poslati



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

21-09-2021

Potvrđujem da sam danas 21-09-2021 godine
primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primalatelj:

Dostavljač:



Datum

Potpis dostavljača

1. Budući da primalatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpравak, dostava je obavljena predajem otpравka odmahom članu domaćinstva primalatolja.

2. Budući da primalatelj, odnosno član njegova domaćinstva ODBIO primetak, otpравak je ostavljen u sandučiću, prelistu, na vratima ili na drugom za primalatolja vidljivom mjestu.

dana 20. god. u sat.

Razlog odbijanja

(preuzima i ne isporučuje)

Potpis dostavljača

(Preuzima i preuzima)



DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 22/09 21. godine
primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primalatelj:

Dostavljač:



OPUNOMOĆENIK

Datum

Potpis dostavljača

1. Budući da primalatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpравak, dostava je obavljena predajem otpравka odmahom članu domaćinstva primalatolja.

2. Budući da primalatelj, odnosno član njegova domaćinstva ODBIO primetak, otpравak je ostavljen u sandučiću, prelistu, na vratima ili na drugom za primalatolja vidljivom mjestu.

dana 20. god. u sat.

Razlog odbijanja

(preuzima i ne isporučuje)

Potpis dostavljača

(Preuzima i preuzima)



4. Preslika zapisnika s javnog izlaganja s dokazima sudjelovanja (popis prisutnih sudionika)

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UPU 28 ZONE POSLOVNE NAMJENE K4 (MONTKEMIJA)
- ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA ODRŽANOG 29.09.2021. GODINE

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) održano je putem ZOOM servisa kojem je bilo moguće pristupiti koristeći link <https://us04web.zoom.us/j/75822341799?pwd=MGFWaC82OXdGN0k4Tzc1eDVhSll3Zz09> koji je objavljen na mrežnim stranicama Grada Bakra- <https://www.bakar.hr/obavijesti-bakar-2/item/1673-javna-rasprava-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uređenja-upu-28-zone-poslovne-namjene-k4-montkemija>.

Javnom izlaganju su prisustvovali:

Davor Skočilić, predstavnik nositelja izrade plana, Grad Bakar

Iris Devčić, predstavnica nositelja izrade plana, Grad Bakar

Ana Brusić Batistić, predstavnica izrađivača plana, URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.

Jasmin Butković, predstavnik ISTRABENZ PLINI d.o.o.

Ispred Grada Bakra, G. Skočilić je pozdravio sve sudionike te dao uvodnu riječ.

Potom je gđa. Brusić Batistić dala osnovne informacije o predmetnoj prostorno-planskoj dokumentaciji. Svoju prezentaciju započela je izlaganjem osnovnih karakteristika predmetnog područja – površina, postojeće stanje, a potom se osvrnula na osnovne odredbe Odluke o izradi, prvenstveno ističući definirane ciljeve i programska polazišta izrade Plana. Navela je osnovnu namjenu prostora (prometne površine, energetika, elektroničke komunikacije, odvodnja...) te uvjete korištenja i gradnje. Izlaganje je završila istaknuvši kako je trenutno korištenje prostora heterogeno i neuređeno te je izrada ovog Plana prvi korak ka uređenju područja, s čime su se složili i ostali sudionici izlaganja.

Nakon izlaganja predstavnice izrađivača, dozvoljeni su upiti od strane sudionika. Predstavnik ISTRABENZ PLINI d.o.o. je zanimalo više informacija o spoju sabirne ceste sa državnom cestom (spoj prije vijadukta), samoj trasi buduće prometnice te načinu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa. G. Skočilić je rekao kako postoji varijantno rješenje koje je i dio plana te da se izradom, a potom i usvajanjem ovog plana prvenstveno htjelo omogućiti gradnju/rekonstrukciju po definiranim uvjetima, dok će se detalji budućih projekata utvrđivati naknadno kroz zajedničke radne sastanke i dogovore.

Dotadnih pitanja tijekom javnog izlaganja nije bilo.

Na posljetku je istaknuto kako javna rasprava traje do 21.10.2021. godine do kada će biti moguće dostaviti sva mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog plana. Prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku ili ne budu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

G. Skočilić se zahvalio svim sudionicima te zaključio javno izlaganje.

Početak: 15:00 sati

Završetak: 15:45 sati

Zapisničarka: Iris Devčić



Bakar, 29.09.2021. godine

KLASA: 350-02/19-01/12

URBROJ: 2170-02-07/5-21-64

5. Preslika Zaključka o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
GRADONAČELNIK
✉ Primorje 39, 51222 Bakar
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741
E-mail: gradonacelnik@bakar.hr

KLASA: 350-02/19-01/12
URBROJ: 2170-02-07/5-21-54
Bakar, 08. rujna 2021. godine

Na temelju čl. 95. st. 2. Zakona o prostomom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i čl. 53. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Grada Bakra«, br. 04/18, 12/18, 04/20 i 03/21), te Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) (»Službene novine Grada Bakra«, br. 08/2019), Gradonačelnik Grada Bakra dana 08. rujna 2021. godine donosi:

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)) za javnu raspravu, kojeg je izradila tvrtka URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.
2. Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) upućuje se na javnu raspravu koja će biti održana od 22. rujna 2021. godine do 21. listopada 2021. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 22. rujna 2021. godine do 21. listopada 2021. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisarnica@bakar.hr ili iris.devcic@bakar.hr. Svi sudionici dužni su pridržavati se važećih epidemioloških mjera tijekom javnog uvida.
4. Javno izlaganje Prijedloga UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) održat će se u srijedu 29. rujna 2021. godine s početkom u 15:00 sati putem livestream servisa. Livestream servisu bit će moguće pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Bakra, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Bakra.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)“ zaključno do 21. listopada 2021. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija), u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija).
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija).
9. Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) objavit će se u Novom listu, oglasnoj ploči Grada Bakra, te na web stranici Grada Bakra i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine prije početka javne rasprave.


Gradonačelnik
Tomislav Klarić

6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana prihvaćena

Zaprimljene primjedbe i prijedlozi:

1. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom; Kupska 4, 10000 Zagreb

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga UPU 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija), pregleda tekstualnog dijela i izvršenom komunikacijom s izrađivačima plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru, za kojeg je pokrenut postupak izrade Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a, broj i znak: 32-4734/19.JM., od dana 17. kolovoza 2019. godine.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

2. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova; Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb

Traži se da se u Obrazloženju plana na stranici 2/20 umjesto naziva: „Hrvatske željeznice“ upiše upravitelj željezničke infrastrukture „HŽ Infrastruktura d.o.o.“ te da se u grafičkom dijelu plana trasa planiranog kablenskog podzemnog voda južno od kolosijeka odmakne na način da je udaljen minimalno 10 m od osi kolosijeka, s obzirom da je u razradi daljnje projektne dokumentacije potrebno trasu odrediti prema odredbama Pravilnika o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu NN 93/10 kojim je propisano isto.

ODGOVOR: Prihvaća se.

3. Hrvatske šume, društvo s ograničenom odgovornošću, Uprava šuma podružnica Delnice, Odjel za ekologiju i zaštitu šuma, 51300 Delnice

Konstatiraju da se izradom prijedloga Plana ne smanjuje površina šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, zbog planirane druge namjene na njima, te da nisu imali nikakve zahtjeve za izradu i odnošenje Plana. Zaključno, ponavljaju da nemaju nikakvih zahtjeva.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

4. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Uvidom u dostavljeni prijedlog Plana potvrđuju da je isti usklađen s njihovim zahtjevima.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

5. RH, Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspeksijskih poslova, 51000 Rijeka

Smatraju da iz PPUG Bakra treba prenijeti odredbe koje reguliraju područje zaštite od požara te citiraju koje mjere trebaju biti navedene u Planu. Naime, kako navode, sami planovi u svom provedbenom dijelu trebaju sadržavati poglavlje u kojem se reguliraju mjere

zaštite od požara i to na način da urbanistički planovi uređenja sadržavaju uvjete iz područja zaštite od požara.

ODGOVOR: Prihvaća se, uz napomenu da je sve navedeno već bilo ugrađeno u prijedlog plana, Odredbe za provedbu, članak 51.

6. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka; Ulica V. C. Emina 2, 51000 Rijeka

Obavještavaju da su suglasni na dio plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana; Đure Šporera 3, 51000 Rijeka

Pregledom dostavljenog prijedloga Plana utvrđuju da su u isti ugrađene sve smjernice date u prethodnim očitovanjima te slijedom toga nemaju nikakvih primjedbi.

ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

8. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka, N. Tesle 9, 51000 Rijeka

U zahtjevu navode kako je za bilo koji zahvat u prostoru unutar obuhvata predmetnog plana u cestovnom i zaštitnom pojasu državne ceste DC8 potrebno provesti upravni postupak te navode kojih se zakona i pravilnika potrebno pridržavati prilikom izrade projektne tehničke dokumentacije.

Također, navode da je planskom dokumentacijom potrebno planirati poboljšanje tehničkih elemenata i geometrije križanja u suradnji sa nadležnim službama Hrvatskih cesta d.o.o. i ostalim nadležnim organizacijama, da se za razvoj i uređenje građevinskih područja unutar i izvan naselja mora planirati sabirna ulica unutar predviđenog područja kojom će se pristupiti sa građevinskih parcela neposredno na javnu cestu te da je radi osiguranja protočnosti prometa i svih sudionika u prometu potrebno predvidjeti gdje god je to moguće prilaze na ceste nižeg reda. Također, navode kako je za planiranje zahvata u prostoru unutar obuhvata predmetnog plana uz državnu cestu potrebno dati smjernice za rješavanje oborinske odvodnje (voda se ne smije izljevati na državnu cestu).

ODGOVOR: Prihvaća se, uz napomenu da se dio primjedbe ne odnosi na prostorno planiranje, već na projektiranje, a dio je već bio ugrađen u prijedlog Plana.

7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koja su djelomično prihvaćena, s razlozima djelomičnog prihvaćenja

Zaprimljene primjedbe i prijedlozi:

1. Primorsko-goranska županija, Zavod za prostorno uređenje; Splitska 2, 51000 Rijeka

JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije dala je prijedloge i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) kako je navedeno u nastavku.

ODGOVOR: Primjedbe se djelomično prihvaćaju.

▪ **A. Odredbe za provedbu prostornog plana**

▪ **Članak 6., stavak 2.**

- neosnovano je utvrđivati da se mimo već planiranih javnih prometnih površina mogu i u drugim zonama realizirati i druge javne prometne površine; eventualno je opravdano omogućiti realizaciju nejavnih pristupnih putova, a za koje je u tom slučaju moguće utvrditi uvjete gradnje i uređenja odnosno minimalne tehničke elemente

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća.

Plan nije izrađen s detaljnošću DPU-a, imajući u vidu da je jedan od razloga napuštanja DPU-a u zakonodavstvu, bio pojavljivanje problema u provedbi zbog nefleksibilnosti uvjeta.

Pri projektiranju, gradnji i rekonstrukciji javnih prometnih površina i obalne šetnice unutar kopnenog dijela luke može se pojaviti potreba za manjim korekcijama njihovih elemenata (koji su ovdje utvrđeni na osnovu načelnih idejnih rješenja i geodetske podloge u mjerilu 1:2000) te je dozvoljena fleksibilnost u provedbi.

Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se dozvoljena fleksibilnost ograničiti isključivo na kontaktne površine namjene zaštitnog zelenila.

▪ **poglavlje 2. *Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti***

- nedostaju uvjeti rekonstrukcije građevina te ih je potrebno propisati

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **poglavlje 5. *Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama***

- nedostaje poglavlje *Željeznički promet* i uvjeti uređenja kolodvorskog kolosijeka

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **članak 15. stavak 2./ članak 27. stavak 4.**

- dopuštena odstupanja od prikazanih trasa i priključaka planiranih vodova infrastruktura potrebno je ograničiti samo unutar javnih prometnih površina utvrđenih ovim prostornim planom

ODGOVOR: Prihvaća se.

- **Članak 16.**
 - **stavci 2. i 3.:** za sabirnu i opskrbnu cestu naznačiti da se obavezno izvode dva prometna traka (odnosno kao dvosmjerne ceste)

ODGOVOR: Prihvaća se.
 - **stavak 4.:** potrebno je propisati minimalnu širinu kolno-pješačke površine za dvosmjernan promet, a ne prometnog traka

ODGOVOR: Prihvaća se.
- **poglavlje 5.1.4. Smještaj vozila na građevnoj čestici**
 - uvjeti za smještaj vozila na građevnoj čestici nisu predmet javne prometne mreže, odnosno poglavlja 5.4. *Uvjeti gradnje prometne mreže*, stoga ih je potrebno propisati u odgovarajućim člancima s odredbama o uvjetima uređenja i opremanja građevinske čestice određene namjene

ODGOVOR: Prihvaća se.
- **članak 23. stavak 3./članak 24. stavak 1. točka 3.**
 - ne može planirani kapacitet lučkog bazena biti okviran – vodeći računa o zadovoljenju potrebnog broja komunalnih vezova sukladno PP PGŽ, potrebno je utvrditi najveći dozvoljeni kapacitet priveza u bazenu luke otvorene za javni promet županijskog značaja, i to posebno za komunalni dio i posebno za nautički kao komercijalni dio te je potrebno utvrditi najveći dozvoljeni udio nautičkog dijela u ukupnom kapacitetu/površini bazena Podbok

ODGOVOR: Prihvaća se.
- **članak 24. stavak 1.**
 - **točka 3.:** za dozvoljene prateće sadržaje i djelatnosti koje nisu osnovne namjene, ali su joj kompatibilni, preporuča se propisati njihov najveći dozvoljeni udio u ukupnom GBP-u

ODGOVOR: Prihvaća se.
 - **točka 8.:** ovim prostornim planom utvrđuje se da se parkirališni prostor za potrebe luke otvorene za javni promet ostvaruje unutar kopnenog dijela luke i površine javnog parkirališta; prostornim planom propisani najmanji broj parkirališnih mjesta (za osobna, ali i za teretna. prekrcajna i dostavna vozila sukladno planiranim namjenama luke otvorene za javni promet županijskog značaja) mora se ostvariti na građevnoj čestici luke, a buduće korištenje parkirališnih mjesta izvan lučkog prostora nije predmet uvjeta gradnje

ODGOVOR: Prihvaća se te se povećava normativ za broj parkirališnih mjesta unutar kopnenog dijela luke.
- **članak 26. stavci 2. i 3.**
 - izbjegavati navođenje vrste materijala i dubine infrastrukturnih vodova jer je navedeno predmet razrade projektne dokumentacije za određeni zahvat; primjedbu odgovarajuće primijeniti i u drugim dijelovima odredbi za provedbu prostornog plana

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **članak 27. stavci 1. i 2.**

- s obzirom da je ovim prostornim planom u grafičkom dijelu razgraničena površina namijenjena gradnji trafostanice tada njen položaj više ne može biti „načelan“ već konačan; u skladu s navedenim preoblikovati odredbu

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća.

Odredba će se preoblikovati na način da omogućuje fleksibilnost odabira lokacije uz ograničenja.

▪ **članak 30. stavak 3.**

- nepotrebno je navoditi analizu stanja (sto treba biti predmet Obrazloženja), stavak preoblikovati u odredbu za provedbu odnosno uvjete za rekonstrukciju

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **članak 33. stavak 2.**

- mogućnost direktnog ispusta u more dozvoliti samo za odvodnju oborinskih otpadnih voda s površina javne namjene

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **članak 39. stavak 2. alineja 4. / članak 43. stavak 2. / članak 51. stavak 2. alineja 1.**

- ne navoditi vrste građevina koje ovim prostornim planom nisu planirane, odnosno dozvoljene (industrijski pogoni, javni objekti, stambeno-poslovni objekti)

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **članak 43. stavak 2.**

- korigirati odredbu („javni objekti“) odnosno preispitati je li odredba uopće primjenjiva na prostornim planom obuhvaćeno područje

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **članak 47.**

- **stavak 1.:** u odnosu na imaoća opasnih tvari propisati mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš u slučaju tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskom objektu

ODGOVOR: Prihvaća se.

- **stavak 2.:** nije predmet prostornog plana

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **članak 49. stavak 2.**

- ako se propisuje obveza primjene „urbanističkih mjera zaštite“ onda ih je ovim prostornim planom bilo potrebno propisati

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **članak 52. stavak 2.**

- građevna cestica mora osim izravnog pristupa na javnu prometnicu imati i infrastrukturne priključke na vodoopskrbnu i elektroopskrbnu mrežu te javnu odvodnju, a sukladno članku 86. PP PGŽ-a

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **B. Grafički dio Prostornog plana**

▪ **kartografski prikaz br. 2. *Prometna i komunalna infrastrukturna mreža***

- u tumaču znakovlja nepotrebno navoditi da se radi o postojećim ili planiranim trasama infrastrukture
- naznačiti i opisati smjerove na koju se infrastruktura unutar obuhvata priključuje

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća. Zadržat će se oznake za postojeću i planiranu infrastrukturu, budući da je uvriježeno i nije pogrešno navoditi da se radi o planiranim trasama infrastrukture, a projektantima i javnosti može biti korisna informacija. Naznačit će se i opisati smjerovi na koju se infrastruktura unutar obuhvata priključuje.

▪ **kartografski prikaz br. 2.4. *Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Vodoopskrba i odvodnja***

- prostornim planom utvrđena zona K2 na istočnom dijelu obuhvata nema planiran priključak na sustav odvodnje odnosno na kanalizacijsku mrežu; potrebno je dopuniti kartografski prikaz

ODGOVOR: Prihvaća se.

▪ **kartografski prikaz br. 3. 'Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina'**

- sukladno utvrđenom u članku 40. stavku 1. ovog prostornog plana potrebno je II. zonu sanitarne zaštite prikazati na kartografskom prikazu

ODGOVOR: Prihvaća se.

2. Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka, Zavod za prostorno uređenje; Dolac 14, 51000 Rijeka

Po uvidu u prijedlog plana daju smjernice za dopunu:

ODGOVOR: Primjedbe se djelomično prihvaćaju.

▪ **A. Odredbe za provedbu prostornog plana**

U tekstualnom dijelu plana, Odredbe za provedbu, 5.4.2. Vodoopskrba i 5.4.3. Odvodnja otpadnih voda (str. 27.), Obrazloženje, 3.5. Komunalna infrastrukturna mreža — Vodoopskrba i odvodnja (str. 19) te Sažetak za javnost, 2.5. Komunalna infrastrukturna mreža — vodoopskrba i odvodnja (str. 10) izmijeniti sljedeće:

- „Cijevi se polažu u iskopani kanal dubine 100-150 cm na to pripremljenu posteljicu debljine 10 cm.“ zamijeniti rečenicom „Cijevi će se polagati u kanal, na prosječnoj

dubini nivelete 100 do 120 cm, a ovisno o prilikama na terenu, na za to pripremljenu posteljicu minimalne debljine 10 cm, a prema tehničkim karakteristikama cjevovoda.“

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća.

Prihvaćanjem primjedbe Zavoda za prostorno uređenje PGŽ, Odredbama za provedbu se ne navode vrste materijala i dubine infrastrukturnih vodova jer je navedeno predmet razrade projektne dokumentacije za određeni zahvat. Primjedba se prihvaća na način da će se traženo ugraditi u Obrazloženje plana, a Odredbe će upućivati na točku Obrazloženja u kojoj je traženo navedeno.

- Izuzeti rečenicu „Sva čvorna mjesta, zasuni, odzračni ventili i muljni ispušt smještaju se u okna“. Na istim stranicama rečenicu „Okna moraju imati poklopac veličine 600x600 mm i moraju biti odgovarajuće nosivosti ovisno o mjestu ugradnje.“ zamijeniti sljedećom rečenicom „Vodovodne armature i fazoni smještaju se u okna s poklopcem veličine 600x600 mm i odgovarajuće nosivosti ovisno o kategoriji/vrsti prometnice.“

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća.

Prva odredba će se izuzeti. Druga odredba neće se mijenjati, nego će se ugraditi u Obrazloženje plana, budući da prihvaćanjem primjedbe Zavoda za prostorno uređenje PGŽ, Odredbama za provedbu se ne navode vrste materijala i dubine infrastrukturnih vodova jer je navedeno predmet razrade projektne dokumentacije za određeni zahvat.

- Rečenicu "Pri projektiranju vodovodne mreže potrebno je pridržavati se posebnog propisa o opskrbi vodom i izvedbi vodovodne mreže sa vodovodnim priključcima, s priključkom svakog objekta na javnu vodovodnu mrežu te prema ostalim važećim zakonskim propisima." zamijeniti rečenicom "Pri projektiranju vodovodne mreže potrebno je pridržavati se Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga i ostale važeće zakonske regulative".

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća.

Odredba će se izmijeniti na način da glasi: „Pri projektiranju vodovodne mreže potrebno je pridržavati se posebnog propisa o opskrbi vodom i izvedbi vodovodne mreže sa vodovodnim priključcima, s priključkom svakog objekta na javnu vodovodnu mrežu te prema ostalim važećim zakonskim propisima i općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga“.

- Rečenice „Kanalizacijsku mrežu potrebno je izvesti nepropusnim cijevima najmanjeg profila 200 mm“ i „Kanalizacijsku mrežu potrebno je izvesti nepropusnim cijevima najmanjeg profila 250 mm.“ Zamijeniti rečenicom „Prilikom izgradnje kanalizacijske mreže predviđa se korištenje cijevi od odgovarajućih materijala, najmanjeg promjera 200 mm. Promjer cijevi će se definirati kroz hidraulički proračun u projektnoj dokumentaciji“.

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća.

Prihvaćanjem primjedbe Zavoda za prostorno uređenje PGŽ, Odredbama za provedbu se ne navode vrste materijala i dubine infrastrukturnih vodova jer je navedeno predmet razrade projektne dokumentacije za određeni zahvat. Primjedba se prihvaća na način da će se traženo ugraditi u Obrazloženje plana, a Odredbe će upućivati na točku Obrazloženja u kojoj je traženo navedeno.

- Sanitarnu kanalizaciju unutar obuhvata plana uključujući pročišćavač te ispust u more opisati u tekstualnom dijelu te prikazati na kartografskom prikazu kao internu instalaciju korisnika vodnih usluga.

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća.

Sve navedeno je već opisano u tekstualnom dijelu plana, ali će se odredbe dopuniti kako bi bilo jasnije da do izgradnje pročišćivača i ispusta korisnici rješavaju sanitarnu kanalizaciju na vlastitoj čestici. Na kartografskom prikazu neće se prikazati kao interna instalacija korisnika vodnih usluga, budući da se planira luka otvorena za javni promet i, sukladno tome, javna odvodnja.

- Rečenicu „ Postojeći opskrbno sanitarni kolektor lj.ž. DN 300 opskrbljuje predmetno područje, ali prvenstveno je namijenjen opskrbi šireg obuhvata grada“ zamijeniti s „Na dijelu obuhvata u ulici Pristanište Podbok položen je transportno — opskrbni cjevovod javne vodoopskrbe LJŽ DN 300 mm CS Dobrica VS Kraljevica.“.

ODGOVOR: Prihvaća se.

- Ukoliko bi se tijekom izrade projektne dokumentacije za ogranke u obuhvatu Plana iznašla svrsishodnija rješenja od prikazanih potrebno je dopustiti određena odstupanja u smislu duljine ogranka, položaja trase i slično. Prethodnu rečenicu uvrstiti u tekstualni dio Plana koji obrađuje vodoopskrbu te odvodnju sanitarnih otpadnih voda.

ODGOVOR: Ne prihvaća se. Navedeno je već ugrađeno u čl.15, st. 2.

▪ **B. Kartografski prikaz vodoopskrbe i odvodnje**

- Izuzeti hidrante.

ODGOVOR: Djelomično se prihvaća. Neće se izuzeti iz grafičkog dijela plana, ali će se dodati odredba kojom se dozvoljava drukčiji razmještaj u skladu s potrebama i posebnim uvjetima javnopravnih tijela.

- S obzirom da se planira zamjena cjevovoda LJŽ DN 300 mm isto je potrebno uklopiti u plan.

ODGOVOR: Prihvaća se.

8. Preslike svih zaprimljenih mišljenja, prijedloga i primjedbi



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom
Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
Upravni odjel za urbanizam,
komunalni sustav i ekologiju

Primorje 39,
51 222 BAKAR

Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

Klasa 700/21-17/59

DATUM: 22. rujna 2021.

Ur. broj 3-200-002-01/JM-21-02

PREDMET: Urbanistički plana uređenja UPU 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija),
na području Grada Bakra
-očitovanje na javni uvid i javnu raspravu,

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/19-001/12, Ur.broj: 2170-02-07/5-21-58, zaprimljenog dana 21.09.2021. godine i održanom javnom raspravom u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja (UPU) 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija), tijekom koje se u propisanim rokovima mogu dati primjedbe i mišljenja na nacrt prijedloga UPU 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija), sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 94.), temeljem obavljenog pregleda na javnoj raspravi dostavljenog tekstualnog dijela nacrta prijedloga UPU 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija), te dostavljenog kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava, a nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, temeljem ovlaštenja, vlasništva i nadležnosti nad objektima visokonaponske elektroenergetske mreže, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeću

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga UPU 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija), pregleda tekstualnog dijela nacrta prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom Očitovanju HOPS-a naš broj i znak: 32-4734/19.JM. od dana 17.08.2019. godine u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja (UPU) 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija), na području Grada Bakra.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

R. Uglješa
Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Rijeka, Ured direktora
5. Prijenosno područje Rijeka, Služba za upravljanje područnom mrežom
6. Prijenosno područje Rijeka, Odjel za nadzemne i kabelske vodove
7. Arhiva

PRIVREMENI ODOBRAVNIKA ZUPANJA
GRAD BAKAR

Prilozi	29.09.2021	Org. jed.
350-0211A-0112	07	
Urudje prijava		Vrij.
51-21-61		//





mob: +385 (0)99 527 45 73; VPN 333
e-mail: laura.mikulic@hzinfra.hr
naš broj i znak: 8813-1/21, 1.3.1. /LM
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/19-01/12
URBROJ: 2170-02-07/5-21-58
datum: 23. rujan 2021.

Grad Bakar
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU
Primorje 39,
51222 Bakar

**Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone
poslovne namjene K4 (Montkemija)**
– Uvid u prijedlog plana i dostava zahtjeva



Poštovani,

Prema dobivenoj posebnoj obavijesti o javnoj raspravi izvršen je uvid na objavljeni prijedlog plana na mrežnim stranicama Grada Bakra na link

<https://www.bakar.hr/obavijesti-bakar-2/item/1673-javna-rasprava-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uredenja-upu-28-zone-poslovne-namjene-k4-montkemija>

i objavljene dokumente tekstualnog dijela – Obrazloženje, Odredbe i Sažetak za javnost, te grafičkog dijela 1. Korištenje i namjena površina, 2. 1. Promet, 2.2. Energetika, 2.3. EKI, 2.4. Vodoopskrba i odvodnja, 3. Uvjeti uređenja, korištenja i zaštite površina i 4. Uvjeti gradnje.

Na području obuhvata plana od željezničke infrastrukture nalazi se prijemno-otpremni kolosijek kolodvora Bakar željezničke pruge za međunarodni promet **M602 Škrljevo – Bakar** sa pripadnosti Mediteranskom željezničkom teretnom koridoru RFC6. Kolosijek se nalazi na k.č. 1704/3 ko Bakar, te je dio čestice u obuhvatu označen u svim kartografskim prikazima kao kolodvorski kolosijek prema postojećem stanju i Odredbama prijedloga plana člankom 7. dozvoljava se održavanje postojećeg kolodvorskog kolosijeka.

Na prijedlog plana nemamo primjedbi osim da se u Obrazloženju plana str 2/20 umjesto naziva *Hrvatske željeznice* upiše upravitelj željezničke infrastrukture *HŽ Infrastruktura d.o.o.* Za načelni prijedlog trase planiranog podzemnog kablenskog elektroenergetskog voda od 20kV južno i paralelno uz kolodvorski kolosijek u grafičkom prikazu 2.2. Energetika, poštivanje odredbi **Pravilnika o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu NN93/10**, članku 24., stavka 3 i propisanoj udaljenosti pri vođenju podzemnih elektroenergetskih ili elektroničkih komunikacijskih vodova uz željezničku prugu, gdje njihova udaljenost od osi kolosijeka ne smije biti manja od 10 m, stoga predlažemo vođenje trase planiranog kablenskog podzemnog voda južnom stranom kolono-pješačke površine, jer je u razradi daljnje projektne dokumentacije potrebno trasu odrediti prema odredbama Pravilnika.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, pripremu i
provedbu investicija i EU fondova

Mirko Franović, dipl.ing.građ.



SIMON
 GRAD OŠIJA

Datum: 29.09.2021 Medicinski ogranič.:	Jedin.:
Broj: 350-02119-0112 (broj)	07 (vrj.)
51-2162	/ /

GRAD BAKAR
PRIMORJE
29-09-2021



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing.šum. – predsjednik; Ante Sabjić, dipl.ing.šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA DELNICE • ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA

Telefon 051/829-704 • Telefaks 051/812-342 • 51300 Delnice p.p. 50 • usdel.ekologija@hrsume.hr

Klasi. oznaka: DE-19-01/1063

Delnice, 23. rujna 2021. godine

Ur. broj: 11-00-06/01-21-06

Prilozi: 1. Odluka o javnoj raspravi

GRAD BAKAR

Primljeno:	29.09.2021
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-02/19-01/12 07	
Uredbena broj	Pri. Vrij.
51-21-63	1 /

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Upravni odjel za urbanizam,
komunalni sustav i ekologiju

Primorje 39
51222 BAKAR

**Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28
zona poslovne namjene K4 (Montkemija)
- očitovanje na obavjest o javnoj raspravi**

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-02/19-01/12 ur. broj: 2170-02-07/5-21-58 od 17. 09. 2021. godine, te nakon uvida u Odluku o Javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija) obavještavamo vas slijedeće:

Izradom tog Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija) ne smanjuje se površina šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, zbog planirane druge namjene na istima, **te nismo imali nikakvih zahtjeva za njegovu izradu, te donošenje** (prilog dopis - klasa: DE-19-01/1063, ur. broj: 11-00-06/01-19-02, od 18. 09. 2019. godine).

Kako nismo imali **nikakvih zahtjeva za izradu Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zona poslovne namjene K4 (Montkemija)**, stoga ne moramo prisustvovati javnoj raspravi.

S poštovanjem,

Rukovoditelj
Odjela za ekologiju i zaštitu šuma
mr.sc. Željko Kauzlarić, dipl.ing.šum.

Voditeljica
Uprave šuma Podružnice Delnice
Ivana Pečnik Kastner, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma – ovdje

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA DELNICE • ODJEL ZA EKOLOGIJU

Telefon 051/829-704 • Telefaks 051/812-342 • 51300 Delnice p.p. 50 • usdel.ekologija@hrsume.hr

Klasi. oznaka: DE/19-01/1063

Delnice, 18. rujna 2019. godine

Ur. broj: 11-00-06/01-19-02

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Upravni odjel za urbanizam,
komunalni sustav i ekologiju

Primorje 39
51222 BAKAR

Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija) - dostava mišljenja - zahtjeva

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-02/19-01/12 ur. broj: 2170-02-07/3-19-4 od 12. rujna 2019. godine, te nakon uvida u prijedlog **Izrade Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)** obavještavamo vas sljedeće:

Izradom **Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)** ne smanjuje se površina šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, zbog planirane druge namjene na istima, **te nemamo nikakvih mišljenja, prijedloga i primjedbi za njegovu izradu, te donošenje.**

S poštovanjem,

Rukovoditelj
Ekološkog odjela
mr. sc. Željko Kauzlarić, dipl.ing.šum.

Voditeljica
Uprave šuma Podružnice Delnice
Ivana Pečnik Kaster, dipl.ing.šum.



Obavijest:

1. Odjel za ekologiju – ovdje

ot. 18. 09. 2019.



KLASA: 350-05/19-01/324
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 22. rujna 2021.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD BAKAR	
Primljenost: 0110.2021	
Klasifikacijska oznaka: 350-0219-0112	On: 07
Uredni broj: 376-21-65	Prij: / /

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Grad Bakar
Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju
Primorje 39
51222 Bakar

Predmet: Grad Bakar
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 28 ZONE POSLOVNE
NAMJENE K4 (MONTKEMIJA)
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/12, URBROJ: 2170-02-07/5-21-58, od 17. rujna 2021.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 28 ZONE POSLOVNE NAMJENE K4 (MONTKEMIJA)*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 28 ZONE POSLOVNE NAMJENE K4 (MONTKEMIJA)* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića
4 ZAGREB
mr.sc: *Miran Gosta*

Dostaviti:
I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića q. 20110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 030 / www.hakom.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA

Broj: 511-09-21/1-4651/4-2019. DR
Rijeka, 24.09.2021. god.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primljeno:	06.10.2021	Opć. sed.	
Klasifikacijska oznaka			
350-02/19-0112			07
Uredbeni broj		P.	Vrij.
511-21-66		/	/

GRAD BAKAR

Primorje 39
51 222 BAKAR

Predmet: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija)
- mišljenje dostavlja se

U svezi vašeg poziva od 17.09.2021. godine, za izdavanje našeg mišljenja vezano za Javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-28 zone poslovne namjene K₄ (Montkemija), na području Grada Bakra, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, obavještavamo vas da smo vam već izdali naše mišljenje broj 511 09 21/1-4551/2-2019. DR od 18.09.2019. godine.

Smatramo da u predmetne planove za uređenje zone poslovne namjene K₄ (Montkemija) UPU-28, na područja Grada Bakra, treba iz Prostornog plana Grada Bakra prenijeti odredbe koje reguliraju područje zaštite od požara. Sami planovi u svom provedbenom dijelu trebaju sadržavati poglavlje u kojem se reguliraju mjere zaštite od požara i to na način, da urbanistički planovi uređenja sadržavaju uvjete iz područja zaštite od požara. U uvjetima treba na adekvatan način, u posebnom odjeljku odredaba za provođenje UPU-a pod nazivom «mjere zaštite od požara», navesti slijedeće mjere zaštite od požara:

1. Kod određivanje međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno minimalno 6,0 metara. Međusobni razmak kod stambeno-poslovnih objekata ne može biti manji od visine sjemena krovništa višeg objekta. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara sukladno glavi V. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara („Narodne novine“, broj 29/13 i 87/15).

2. Kod projektiranja građevina, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara („Narodne novine“, broj 29/13 i 87/15).
3. Dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Bakra.
4. Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima («Narodne novine», broj 108/95 i 56/10) i propisa donesenih na temelju njega.
5. Kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivosti i radijuse zaokretanja, a sve u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe («Narodne novine», broj 35/94, 55/94 i 142/03).
6. Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara («Narodne novine», broj 8/06).
7. Temeljem članka 28., stavak 2. Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine», broj 92/10) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Grad Bakar,
51222 Bakar, Primorje 39,
2. Pismohrana-ovdje.



ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

B 1000 RIJEKA, Ulica V. C. Ermana 2

TELEFON • 9800 • 300 412
TELEFAKS • 051 • 204-204
POŠTA • info.dprjeka@hep.hr • SERVIS
IBAN • HR8224020061400273674

GRAD BAKAR
Upravni odjel za urbanizam, komunalni
sustav i ekologiju
Primorje 39
51222 Bakar

NAŠ BROJ I ZNAK: 401200103/8087/21GG

VAŠ BROJ I ZNAK: Klasa: 350-02/19-01/12
Ur.broj: 2170-02-07/6-21-69
od 17.9.2021.

PREDMET: UPU 28 poslovne namjene K4
(Montkemija), javna rasprava

DATUM: 27.9.2021.

Prema vašem pozivu na javnu raspravu, naš ur. broj 23775 od 21.9.2021. godine, za UPU 28 poslovne namjene K4 (Montkemija) i uvidom u dostavljeni prijedlog plana, obavještavamo vas da smo suglasni na dio plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.

S poštovanjem!

Direktor ELEKTROPRIMORJA RIJEKA

dr. sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Na znanje:
- Odjel za prietup mreži

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primijeno: 06.10.2021	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/12-012	07
Uredbeni broj	Prih. Vrij.
58-21-67	/ /

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

GRAD BAKAR
PRIMLJENO:
15-10-2021

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/21-01/0000296
URBROJ: 374-23-1-21-2
Datum: 12.10.2021

Predmet : URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 28 ZONE POSLOVNE NAMJENE K4(MONTKEMIJA)

- mišljenje na Prijedlog plana

Dopisom Klasa:350-02/19-01/12, Urbroj:2170-02-07/5-21-58 od 17.rujan 2021.god., a temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) dostavljena je obavijest o javnoj raspravi Prijedloga UPU 28 zone poslovne namjene K4(Montkemija), s početkom iste od 22.rujna2021. te završetkom 21.listopada 2021.g.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana , Služba zaštita voda dostavila je Gradu Bakru pismeno očitovanje (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) KLASA: 350-02/19-01/0000383, Ur.broj: 374-23-3-19-2 od 18.09.2019. za izradu UPU 28 zone poslovne namjene K4(Montkemija).

Pregledom dostavljenog Prijedloga UPU 28 zone poslovne namjene K4(Montkemija), izrađenog Urbanistički studio Rijeka d.o.o., odgovorni voditelj plana: ANA BRUSIĆ BATISTIĆ, mag.inž.arh. utvrđeno je da su u isti ugrađene smjernice date u gore navedenom očitovanju.

Temeljem st.8. čl.39. Zakona o vodama (NN 66/19) smatramo da je Prijedlog plana prihvatljiv te nemamo na isti nikakvih primjedbi, te napominjemo, da je za pojedine zahvate predviđene planom, potrebno ishoditi odgovarajuće vodopravne akte.

Dokument pripremila:

Lidija Pažan, mag.ing. geol.



Direktor:

Gordana Gasparović, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

- Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39,Bakar

- Služba



076802055

HRVATSKA REPUBLIKA
GRAD BAKAR

Primljeno: 15.10.2021		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/19-01/10	07	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
15-21-68	1	1

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



JAVNA AGENCIJA

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

51000 Rijeka, Splavska 2, p.p. 283, OB 08444936406
tel. ++385 51 351 772; fax ++385 51 212 436
e-mail: zavod@pgz.hr; internet: www.zavod.pgz.hr

KLASA: 350-07/21-03/1

URBROJ: 69-03/2-21-22

Rijeka, 14. 10. 2021. godine

GRAD BAKAR

PRIMLJENO:

18-10-2021

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primijeno	18.10.2021		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-03/19-0110		07	
Unutarnji broj		Pril.	Vrij.
69-21-69	/	/	/

GRAD BAKAR

Primorje 39

51222 Bakar

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija)

U tijeku javne rasprave JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije daje prijedloge i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija):

A. ODREDBE ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA

članak 6. stavak 2.

- s obzirom na detaljnost prostornog plana (mjerilo 1:2000), stanje izgrađenosti (izgrađene građevne čestice, građevine namijenjene rekonstrukciji) te planirano zoniranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske, poslovne namjene (dvije postojeće građevne čestice) neosnovano je utvrđivati da se mimo već planiranih javnih prometnih površina mogu i u drugim zonama realizirati i druge **javne** prometne površine; eventualno je opravdano omogućiti realizaciju nejavnih pristupnih putova, a za koje je u tom slučaju moguće utvrditi uvjete gradnje i uređenja odnosno minimalne tehničke elemente (u okviru svih ostalih uvjeta gradnje na građevnim česticama poslovne namjene); u tom smislu potrebno je odredbu korigirati

poglavlje 2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

- **nedostaju uvjeti rekonstrukcije građevina** - sukladno propisanom u članku 10. te u članku 12. stavcima 2. i 4. ovog prostornog plana kao i provedenoj analizi postojećeg stanja iskazanoj u Obrazloženju („niska razina uredenosti“), a uzimajući u obzir i članak 3. stavak 1. točku 28. Zakona o gradnji (Narodne novine br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) („rekonstrukcija“ među ostalim uključuje i dogradnju/nadogradnju), potrebno je **propisati sve uvjete rekonstrukcije** (a sukladno graničnim uvjetima iz Prostornog plana uređenja Grada Bakra (Službene novine Primorsko-goranske

županije br. 21/03, 41/06, 02/12 i Službene novine Grada Bakra br. 5/17, 09/19, 12/19)) temeljem kojih se u provedbi zahvata u prostoru utvrđuju lokacijski uvjeti prema članku 140. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19; u daljnjem tekstu: **Zakon o prostornom uređenju**) - npr. uvjeti za dogradnju/nadogradnju i oblikovanje građevina, uvjeti za uređenje građevne čestice, obveza priključenja na prometnu površinu i ostalu infrastrukturu, obvezan broj parkirališnih mjesta itd.

poglavlje 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

- **nedostaje poglavlje *Željeznički promet i uvjeti uređenja kolodvorskog kolosjeka*** utvrđenog u članku 5. stavku 2. točki a) alineji 1. podalineji 2. te u grafičkom dijelu prostornog plana

članak 15. stavak 2. / članak 27. stavak 4.

- dopuštena odstupanja od prikazanih trasa i priključaka planiranih vodova infrastruktura potrebno je ograničiti samo unutar javnih prometnih površina utvrđenih ovim prostornim planom (a ako je potrebno eventualno propisati iznimku koju je potrebno jasno definirati - gdje i u kojem slučaju se primjenjuje)

članak 16.

- **stavci 2. i 3.:** za sabirnu i opskrbnu cestu naznačiti da se obavezno izvode dva prometna traka (odnosno kao dvosmjerne ceste)
- **stavak 4.:** potrebno je propisati minimalnu širinu kolno-pješačke površine za dvosmjernan promet, a ne prometnog traka (jer se ovako može zaključiti da je ukupna širina dvosmjerne kolno-pješačke prometnice 10 m);

poglavlje 5.1.4. *Smještaj vozila na građevnoj čestici*

- uvjeti za smještaj vozila na građevnoj čestici **nisu predmet javne prometne mreže** odnosno poglavlja 5.1. *Uvjeti gradnje prometne mreže*, stoga ih je umjesto na ovom mjestu potrebno propisati u odgovarajućim člancima s odredbama o uvjetima uređenja i opremanja građevne čestice određene namjene (u poglavlju 2. *Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti*, odnosno u sklopu uvjeta gradnje luke otvorene za javni promet županijskog značaja)

članak 23. stavak 3. / članak 24. stavak 1. točka 3.

- ne može planirani kapacitet lučkog bazena biti „okviran“; vodeći računa o zadovoljenju potrebnog broja komunalnih vezova sukladno članku 133. Prostornog plana Primorsko-goranske županije (Službene novine br. 32/13., 7/17 - ispravak, 41/18, 4/19 - pročišćeni tekst; u daljnjem tekstu: **PPPGŽ**) ovim prostornim planom potrebno je utvrditi najveći dozvoljeni kapacitet priveza u bazenu luke otvorene za javni promet županijskog značaja i to **posebno za komunalni dio i posebno za nautički kao komercijalni dio** te je potrebno utvrditi **najveći dozvoljeni udio nautičkog dijela u ukupnom kapacitetu/površini bazena Podbok**

članak 24. stavak 1.

- **točka 3.:** za dozvoljene prateće sadržaje i djelatnosti koje nisu osnovne namjene, ali su joj kompatibilni, preporuča se propisati njihov najveći dozvoljeni udio u ukupnom GBP-u

- **točka 8.:** ovim prostornim planom utvrđuje se da se parkirališni prostor za potrebe luke otvorene za javni promet ostvaruje unutar kopnenog dijela luke i površine javnog parkirališta; prostornim planom propisani najmanji broj parkirališnih mjesta (za osobna, ali i za teretna, prekrcajna i dostavna vozila sukladno planiranim namjenama luke otvorene za javni promet županijskog značaja) mora se ostvariti na građevnoj čestici luke, a buduće korištenje parkirališnih mjesta izvan lučkog prostora nije predmet uvjeta gradnje temeljem kojih se u provedbi zahvata u prostoru utvrđuju lokacijski uvjeti prema članku 140. Zakona o prostornom uređenju

članak 26. stavci 2. i 3.

- izbjegavati navođenje vrste materijala i dubine infrastrukturnih vođova jer je navedeno predmet razrade projektne dokumentacije za određeni zahvat; primjedu odgovarajuće primijeniti i u drugim dijelovima odredbi za provedbu prostornog plana

članak 27. stavci 1. i 2.

- s obzirom da je ovim prostornim planom u grafičkom dijelu razgraničena površina namijenjena gradnji trafostanice tada njen položaj više ne može biti „načelan“ već konačan; u skladu s navedenim preoblikovati odredbu

članak 30. stavak 3.

- nepotrebno je navoditi analizu stanja (što treba biti predmet Obrazloženja), stavak preoblikovati u odredbu za provedbu odnosno uvjete za rekonstrukciju (ako se već utvrdila potreba za rekonstrukcijom)

članak 33. stavak 2.

- mogućnost direktnog ispusta u more dozvoliti samo za odvodnju oborinskih otpadnih voda s površina javne namjene

članak 39. stavak 2. alineja 4. / članak 43. stavak 2. / članak 51. stavak 2. alineja 1.

- ne navoditi vrste građevina koje ovim prostornim planom nisu planirane, odnosno dozvoljene („industrijski pogoni“, „javni objekti“, „stambeno-poslovni objekti“)

članak 43. stavak 2.

- korigirati odredbu („javni objekti“) odnosno preispitati je li odredba uopće primjenjiva na prostornim planom obuhvaćeno područje

članak 47.

- **stavak 1.:** u odnosu na imaoća opasnih tvari propisati mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš u slučaju tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskom objektu
- **stavak 2.:** nije predmet prostornog plana

članak 49. stavak 2.

- ako se propisuje obveza primjene „urbanističkih mjera zaštite“ onda ih je ovim prostornim planom bilo potrebno propisati

članak 52. stavak 2.

- građevna čestica mora osim izravnog pristupa na javnu prometnicu imati i infrastrukturne priključke na vodoopskrbnu i elektroopskrbnu mrežu te javnu odvodnju, a sukladno članku 86. PPPGŽ-a

B. GRAFIČKI DIO PROSTORNOG PLANA

kartografski prikazi br. 2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža

- u tumaču znakovlja nepotrebno navoditi da se radi o postojećim ili planiranim trasama infrastrukture; prostornim planom se ne prikazuje postojeće stanje jer se ono kontinuirano mijenja nakon donošenja prostornog plana njegovom provedbom, stoga je prostornim planom potrebno odrediti konačno **planirano** stanje infrastrukture (dok je kartograme postojećeg stanja moguće je priložiti **Obrazloženju** prostornog plana); npr. predmetnim planom određena je rekonstrukcija postojećeg vodovoda dok se u grafičkom dijelu prostornog plana prikazuje ne planirani novi već postojeći vodovod
- naznačiti i opisati smjerove na koju se infrastruktura unutar obuhvata priključuje

kartografski prikaz br. 2.4. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja

- prostornim planom utvrđena zona K2 na istočnom dijelu obuhvata nema planiran priključak na sustav odvodnje odnosno na kanalizacijsku mrežu; potrebno je dopuniti kartografski prikaz

kartografski prikaz br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

- sukladno utvrđenom u članku 40 stavku 1. ovog prostornog plana (dio obuhvata prostornog plana unutar II. zone sanitarne zaštite (zone strogog ograničenja i nadzora) utvrđene *Odlukom o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu* (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 35/12, 31/13, 39/14)) potrebno je II. zonu sanitarne zaštite prikazati na kartografskom prikazu

Mišljenje izradila:


Gorana Ljubičić, dipl. ing. arh.

Pomoćnik ravnatelja:

Duško Dobrila, dipl. ing. arh.





Dostaviti:

1. Naslovu
2. Službi za informacijski sustav
3. Službi za infrastrukturu
4. Pismohrani, ovdje



KLASA: 350-02/201-01/190
URBROJ: 345-930-931/622-2021-01
Rijeka, 15. listopada 2021. g.



GRAD BAKAR
Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju
Primorje 39
51222 Bakar

Predmet: Urbanistički plan uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K48(Montkemija)

– dostava zahtjeva,

Na temelju Vaše dostave obavijesti KLASA:350-02/19-01/12, URBROJ: 2170-02-07/5-21-58, Bakar, 17. rujna 2021. g., ovim putem dostavljamo zahtjeve kao javnopravno tijelo:

1. Za bilo koji zahvat u prostoru unutar obuhvata predmetnog plana u cestovnom i zaštitnom pojasu državne ceste DC8 potrebno je provesti upravni postupak te projektno tehničku dokumentaciju izraditi sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 39/19, 98/19), Zakona o cestama (NN 84/11, NN 18/13, NN 22/13, NN 54/13, NN 148/13, NN 92/14, NN 110/19), Zakonu o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, NN 74/11, NN 80/13, NN 92/14, NN 64/15, NN 108/17, NN 70/19, NN 42/20), Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka na javnu cestu (NN 95/14), Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01), Izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih raskrižja na državnoj cesti unutar obuhvata predmetnog plana potrebno je planirati na osnovu važeće norme za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini HRN. U.C4. 050 te ostalom važećom zakonskom regulativom, Pravilniku o autobusnim stajalištima (NN 19/07), Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19), Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN 78/13) te ostalom važećom zakonskom regulativom. Za sve zahvate u prostoru potrebno je zatražiti Posebne uvjete od upravitelja javnih cesta;
2. Planskom dokumentacijom potrebno je planirati poboljšanje tehničkih elemenata i geometrije križanja u suradnji sa nadležnim službama Hrvatskih cesta d.o.o i ostalim nadležnim organizacijama;
3. Za razvoj i uređenje građevinskih područja unutar i izvan naselja mora se planirati sabirna ulica unutar predviđenog područja kojom će se pristupiti sa građevinskih parcela neposredno na javnu cestu. Radi osiguranja protočnosti prometa i svih sudionika u prometu predvidjeti gdje god je moguće prilaze na ceste nižeg reda;
4. Za planiranje zahvata u prostoru unutar obuhvata predmetnog prostornog plana uz državnu cestu dati smjernice za rješavanje oborinske odvodnje (voda se ne smije izljevati na državnu cestu);

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vučiniča 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 556 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391553 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti
OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Senko Bošnjak
Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 80, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2

5. Hrvatske ceste d.o.o. – javnopravno tijelo u čijoj je nadležnosti državna cesta DC8 mora biti obavješteno i uključeno u postupak utvrđivanja postojećih međa sukladno čl.4 Zakona o cestama (NN 84/11, NN 18/13, NN 22/13, NN 54/13, NN148/13, NN 92/14, NN110/19).

S poštovanjem,

Rukovoditelj PJ Rijeka
Silvana Sorić, dipl. ing. građ.



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primljeno:	10.10.2021	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	350-03119-0112 07	
Uredbeni broj	345-21-10	Pril. Vrij.
		1/1

Na znanje:
1. Odjel za tehničke poslove, 622
2. Arhiva



Komunalno društvo
VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU
Primorje 39
51222 Bakar

Češće 14, 51000 Rijeka
MB 3331903 OIB 80605858278

T: (051) 353 222 F: (051) 353 207
E: kdvrk@bakar-rijeka.hr
www.kdvrk-rijeka.hr

Poslovni prostor:
Gradsko komunalno društvo Bakar d.o.o. Rijeka
IBAN: HR3324020081100346210

Registar trgovačkih društava:
Trgovski sud u Rijeci: MB 3331903
Središnji državni ured za javni sektor: MB 3331903
Opatički upravni inspektorat: dij.ing. grad

VAŠ ZNAK I BROJ • Klasa: 350-02/19-01/12
Ur. broj: 2170-02-07/5-21-58

NAŠ ZNAK I BROJ • IL-2721/1

Rijeka • 4. listopada 2021.

PREDMET • Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija), mišljenje

Poštovani,

Po uvidu u dokumentaciju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU 28 zone poslovne namjene K4 (Montkemija), dajemo smjernice za dopunu:

1. U tekstualnom dijelu plana, Odredbe za provedbu, 5.4.2. Vodoopskrba i 5.4.3. Odvodnja otpadnih voda (str. 27.), Obrazloženje, 3.5. Komunalna infrastrukturna mreža – Vodoopskrba i odvodnja (str. 19) te Sažetak za javnost, 2.5. Komunalna infrastrukturna mreža – vodoopskrba i odvodnja (str. 10) izmijeniti sljedeće:

- „Cijevi se polažu u iskopani kanal dubine 100-150 cm na to pripremljenu posteljicu debljine 10 cm.“ zamijeniti rečenicom „Cijevi će se polagati u kanal, na prosječnoj dubini nivelete 100 do 120 cm, a ovisno o prilikama na terenu, na za to pripremljenu posteljicu minimalne debljine 10 cm, a prema tehničkim karakteristikama cjevovoda.“
- Izuzeti rečenicu „Sva čvorna mjesta, zasuni, odzračni ventili i muljni ispust smještaju se u okna“. Na istim stranicama rečenicu „Okna moraju imati poklopac veličine 600x600 mm i moraju biti odgovarajuće nosivosti ovisno o mjestu ugradnje.“ zamijeniti sljedećom rečenicom „Vodovodne armature i fazoni smještaju se u okna s poklopcem veličine 600x600 mm i odgovarajuće nosivosti ovisno o kategoriji/vrsti prometnice.“
- Rečenicu "Pri projektiranju vodovodne mreže potrebno je pridržavati se posebnog propisa o opskrbi vodom i izvedbi vodovodne mreže sa vodovodnim priključcima, s priključkom svakog objekta na javnu vodovodnu mrežu te prema ostalim važećim zakonskim propisima." zamijeniti rečenicom "Pri projektiranju vodovodne mreže potrebno je pridržavati se Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga i ostale važeće zakonske regulative"

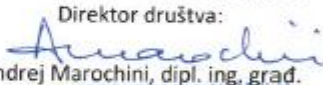
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Primijeno: 27.10.2021	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/19-01/12	07
Urudžbeni broj	Pril. Vnj.
51-21-31	/ /



Tvrka je počinica Kodeksa etike pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

- Rečenice „Kanalizacijsku mrežu potrebno je izvesti nepropusnim cijevima najmanjeg profila 200 mm“ i „Kanalizacijsku mrežu potrebno je izvesti nepropusnim cijevima najmanjeg profila 250 mm.“ Zamijeniti rečenicom „Prilikom izgradnje kanalizacijske mreže predviđa se korištenje cijevi od odgovarajućih materijala, najmanjeg promjera 200 mm. Promjer cijevi će se definirati kroz hidraulički proračun u projektnoj dokumentaciji“.
 - Sanitarnu kanalizaciju unutar obuhvata plana uključujući pročišćavač te ispust u more opisati u tekstualnom dijelu te prikazati na kartografskom prikazu kao internu instalaciju korisnika vodnih usluga.
 - Rečenicu „ Postojeći opskrbeno sanitarni kolektor lj.ž. DN 300 opskrbljuje predmetno područje, ali prvenstveno je namijenjen opskrbi šireg obuhvata grada“ zamijeniti s „Na dijelu obuhvata u ulici Pristanište Podbok položen je transportno – opskrbeni cjevovod javne vodoopskrbe LJŽ DN 300 mm CS Dobrica VS Kraljevica.“.
 - Ukoliko bi se tijekom izrade projektne dokumentacije za ogranke u obuhvatu Plana iznašla svrsishodnija rješenja od prikazanih potrebno je dopustiti određena odstupanja u smislu duljine ogranka, položaja trase i slično. Prethodnu rečenicu uvrstiti u tekstualni dio Plana koji obrađuje vodoopskrbu te odvodnju sanitarnih otpadnih voda.
2. U kartografskom prikazu vodoopskrbe i odvodnje ispraviti sljedeće:
- Izuzeti hidrante
 - S obzirom da se planira zamjena cjevovoda LJŽ DN 300 mm isto je potrebno uklopiti u plan.

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.
 Direktor društva:

 Andrej Marochini, dipl. ing. građ.
 KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
 RIJEKA, Dolac 14 10

NA ZNANJE: - Arhiva

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 28
ZONE POSLOVNE NAMJENE K4 (MONTKEMIJA)**

**KNJIGA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA S JAVNE RASPRAVE
održane od 22. rujna 2021. g. do 21. listopada 2021. g.**

GRAD BAKAR

20 ovjerenih stranica

